

Smartvest Bank

**bankenverband**  
BUNDESVERBAND DEUTSCHER BANKEN



# Green Bond

## Vertikale Gärten

[www.smartvest-greenbond.com](http://www.smartvest-greenbond.com)



# Agenda

---

- 01 WIR SIND DIE SMARTVEST
- 02 VORSTELLUNG VERTIKALE GÄRTEN
- 03 ZIELE DES GREEN BONDS
- 04 ALLEINSTELLUNGSMERKMAL
- 05 VERTICAL GREEN FUTURE BOND  
2030
- 06 WETTBEWERB





# WIR SIND DIE SMARTVEST

Bei Smartvest stehen Klimaschutz, Zusammenhalt und eine sichere Zukunft im Mittelpunkt unseres Handelns. Als moderne Bank verbinden wir finanzielle Expertise mit nachhaltigen Werten. Gemeinsam mit unseren Kundinnen und Kunden entwickeln wir Lösungen, die nicht nur wirtschaftlich sinnvoll sind, sondern auch unsere Umwelt schützen und den gesellschaftlichen Zusammenhalt stärken. Investieren Sie mit uns in eine Welt, die auch kommenden Generationen Perspektiven bietet.

## “SICHER INVESTIEREN- CLEVER PROFITIEREN”



SMARTVEST





# ZIELE DES GREEN BONDS



## ERRICHTUNG VERTIKALER GÄRTEN IN STÄDTEN

- Förderung von Projekten zur Begrünung von Gebäudefassaden in Metropolen weltweit

Ziel: Begrünung von 500.000 m<sup>2</sup> Fassadenfläche bis 2030, um die städtische Luftqualität zu verbessern

## REDUKTION VON URBANEN HITZEINSELN

- Installation vertikaler Gärten in besonders hitzeanfälligen Stadtgebieten

Ziel: Senkung der lokalen Umgebungstemperatur um bis zu 3°C in Projektnähe

## FÖRDERUNG DER BIODIVERSITÄT

- Integration von Pflanzenarten, die Bienen, Schmetterlingen und Vögeln als Lebensraum dienen

Ziel: Schaffung von 50.000 m<sup>2</sup> ökologisch wertvollem Lebensraum für städtische Arten





# ZIELE DES GREEN BONDS

## CO<sub>2</sub>-REDUKTION

- Vertikale Gärten absorbieren CO<sub>2</sub> und filtern Schadstoffe aus der Luft

Ziel : Jährliche CO<sub>2</sub>-Bindung von 1.000 Tonnen ab 2028

## BILDUNG VON BEWUSSTSEIN

- Kooperation mit Schulen und Universitäten zur Förderung nachhaltiger Stadtentwicklung
- Ziel: Bildungsprogramme für 10.000 Schüler\*innen und Student\*innen bis 2030



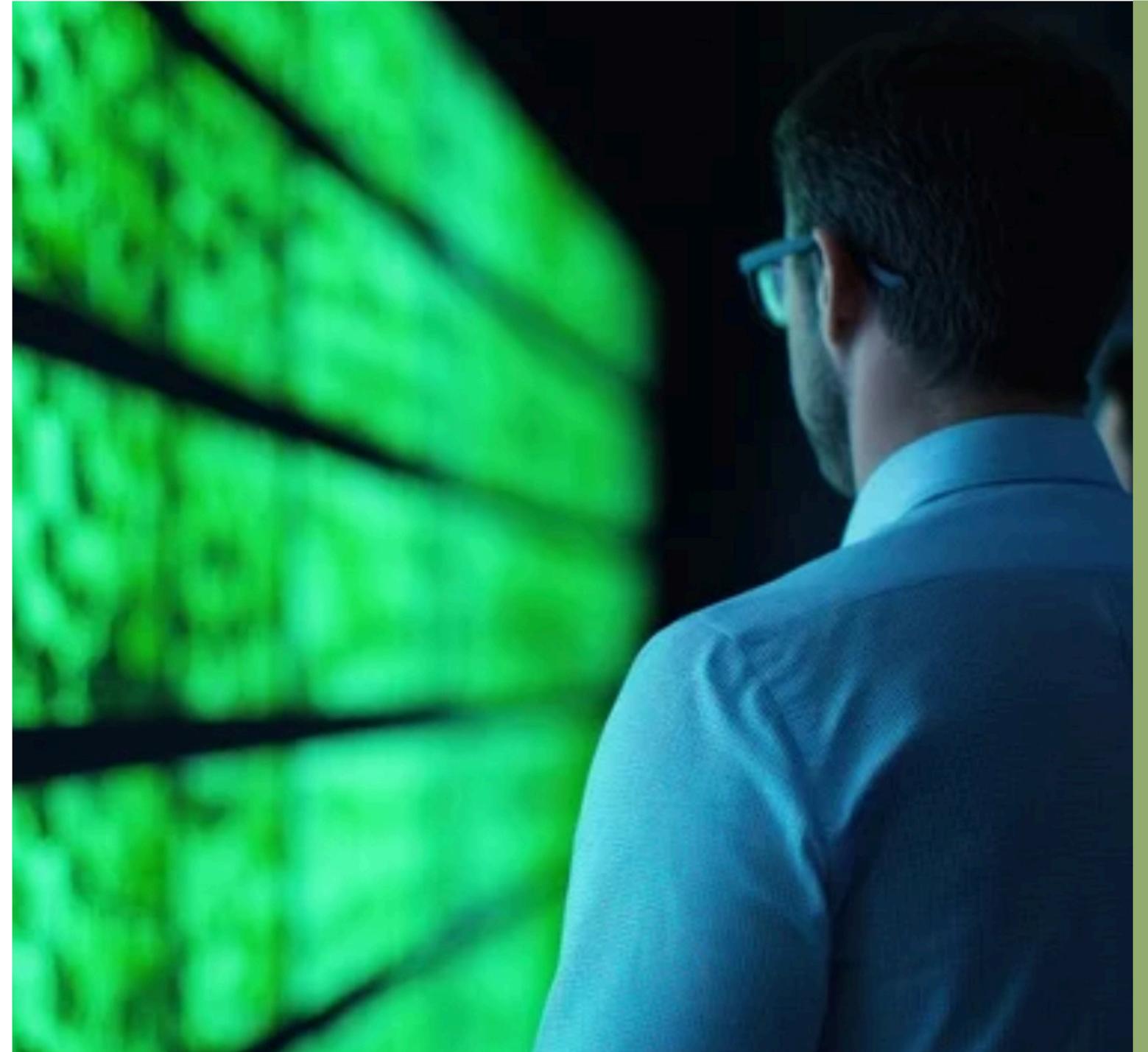
SMARTVEST



# ALLEINSTELLUNGS MERKMAL

## Innovative Finanzierungsmethoden

- Public-Private-Partnerships ( PPP) :  
Kooperationen zwischen Städten,  
privaten Unternehmen und NGOs sichern die  
Projektdurchführung
- Crowd-Investment-Komponente : Privaten  
Investoren können sich an Teilprojekten  
beteiligen



SMARTVEST



# ALLEINSTELLUNGS MERKMAL

## Mehrdimensionale Nachhaltigkeitswirkung

Vertikale Gärten verbessern nicht nur die Luftqualität, sondern fördern auch die soziale Akzeptanz von grüner Infrastruktur und tragen zur Lärminderung bei



SMARTVEST



# ALLEINSTELLUNGS MERKMAL

## Automatisiertes Monitoring-System

Sensoren messen in Echtzeit die Luftqualität, die CO<sub>2</sub>- Bindung und Temperaturreduktion. Ergebnisse werden in einem jährlichen Impact-Report veröffentlicht



SMARTVEST



# ALLEINSTELLUNGS MERKMAL

## Lokale Wirtschaftsförderung

- Nutzung regionaler Pflanzenarten und Materialien
- Schaffung von 2.000 Arbeitsplätzen in der Planung, Installation und Pflege vertikaler Gärten



SMARTVEST



# ALLEINSTELLUNGS MERKMAL

## Zusätzliche Zinsvergünstigung bei Zielerreichung

Wenn bis 2030 mindestens 90% der  
Projektziele erreicht werden, wird der  
Zinssatz um 0,25% p.a. erhöht



SMARTVEST



Projektname

# “VERTICAL GREEN FUTURE BOND 2030”

ZINSSATZ

3,5 % p.a.

LAUFZEIT

7 Jahre ( 2025-2032)

VOLUMEN

300 Mio. Euro



SMARTVEST



# “VERTICAL GREEN FUTURE BOND 2030”



- Attraktiver Zinssatz : 3,5% p.a. mit der Chance auf einen Bonuszins
- Klimaschutz im urbanen Raum : Direkte Förderung von Projekten mit messbarem Einfluss auf Luftqualität, Temperatur und Artenvielfalt
- Transparenz: Alle Projekte werden durch Impact-Reports und Monitoring-Systeme nachvollziehbar dokumentiert
- Langfristiger Wert: Nachhaltige Verbesserung der Lebensqualität in Städten und Förderung des öffentlichen Bewusstseins



SMARTVEST



# WERDEN AUCH SIE AKTIV

MIT UNSEREM GREEN- GARDEN WETTBEWERB

SO FUNKT ES :



01.

Um die Welt Grüner zu machen, bieten wir unseren Kund\* innen an, an unserem Green-Garden Wettbewerb teilzunehmen. Dabei soll man selber einen vertikalen Garten gestalten.

02.

Die Gärten werden anschließend anhand von 3 Kriterien bewertet:

- Nachhaltigkeit
- Kreativität
- Ressourcenverwendung

03.

Eine ausgewählte Jury bestehend aus unserer Geschäftsführerin *Sölve Dörjes*, der Head of Finance *Jule Janssen*, der Landschaftsarchitektin *Enna Kurz* sowie dem Landschaftsgärtner *Constantin Dell* bewerten die Gärten

04.

Die 3 überzeugendsten Gärten dürfen sich auf Preise im Wert von 25.000€ freuen  
Die Siegerehrung findet in unserer Geschäftsstelle in Wilhelmshaven statt.



SMARTVEST





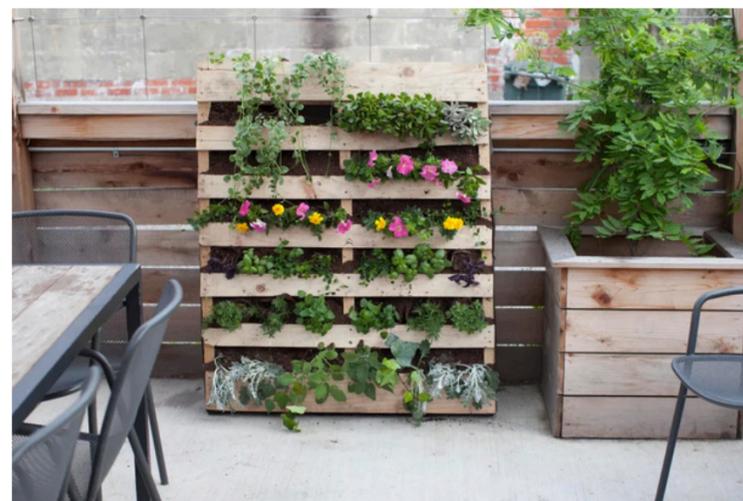
SMARTVEST

# LASSEN SIE SICH INSPIRIERN

Einen vertikalen Garten können Sie ganz einfach aus verschiedenen Materialien selbst bauen. Eine beliebte Option sind Paletten, die sich leicht an Wänden befestigen lassen und Platz für Pflanzkästen bieten. Auch alte Regale, Leitern oder Holzrahmen eignen sich hervorragend, um Pflanzen darin zu arrangieren.

Für eine moderne Variante können Sie PVC-Rohre, Metallgitter oder hängende Stofftaschen verwenden, die platzsparend und flexibel sind. Recycelte Materialien wie Dosen, Flaschen oder Gläser sind ebenfalls ideal, um kleine Pflanzen unterzubringen und gleichzeitig Upcycling zu betreiben.

Mit etwas Kreativität und den passenden Materialien können Sie Ihren vertikalen Garten individuell gestalten und Ihren Wohnraum begrünen.





SMARTVEST

# SMARTVEST

## “ SICHER INVESTIEREN- CLEVER PROFITIEREN ”

Phone : +123-456-7890

Website : [www.smartvest-greenbond.com](http://www.smartvest-greenbond.com)

Email : [smartvest.bank-greenbond@gmail.com](mailto:smartvest.bank-greenbond@gmail.com)

Address : 123 Anywhere ST., Any City, ST 12345



**bankenverband**  
BUNDESVERBAND DEUTSCHER BANKEN

